

# NIEDERSCHRIFT

## über die 01. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates (Öffentlich)

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 25.01.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>ÖFFENTLICHER TEIL</b> 19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	<b>ÖFFENTLICHER TEIL</b> 21:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Feuerwache Wünschendorf, Zum Sportplatz 1

### Anwesende Mitglieder

#### Mitglieder des Gemeinderates (GR) / Ortsvorsteher (OV)

GR	Herr	Steglich, Robin	GR	Herr	Steglich, Michael
GR	Herr	Ehrentraut, Ralph	GR	Herr	Prof. Dr. Braun, Hubert
GR	Herr	Heinrich, Thomas	GR	Frau	Friebe, Anne
GR	Frau	Adrian, Manja	GR	Herr	Eisold, Thomas
OV	Frau	Brandt, Iris	GR	Herr	Teubner, Sven
GR/OV	Frau	Giel, Siglinde	GR/OV	Herr	Kreisl, Thomas
GR	Herr	Schmidt, Marcus	GR	Herr	Kochbeck, Christian

**Gäste:** Frau Rodehüser-Hausch, Franziska (stellv. OV Wünschendorf)  
Herr Lieber (Einwohner)

**Verwaltung** Frau Nathau, Steffi Schriftführerin  
Herr Weber, Torsten Kämmerer  
Herr Walter, Christan Haupt- und Bauamtsleiter

### Abwesende Mitglieder

BM	Herr	Timmermann, Jens-Ole	(entschuldigt krank)
GR/OV	Herr	Weiß, Wolfgang	(entschuldigt krank)
GR/OV	Herr	Stettinius, Armin	(entschuldigt)
OV	Herr	Blut, Patrick	
GR	Herr	Gelbrich, Holger	(entschuldigt)

### Tagesordnung: öffentlich

TOP 1	Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung
TOP 2	Protokollkontrolle
TOP 3	Bericht des Bürgermeisters
TOP 4	Fragen und Anregungen der Gäste
TOP 5	Ausscheiden eines Gemeinderates - Beschluss
TOP 6	Nachberufung eines Gemeinderates
TOP 7	Zusammensetzung des Gemeindewahlausschusses zur Durchführung der Bürgermeisterwahlen - Beschluss
TOP 8	Wahl des Gemeindewahlausschusses zur Durchführung der Bürgermeister- wahlen - Beschluss
TOP 9	Grundstücksverkauf Lieber Dobra - Beschluss
TOP 10	Haushalt 2022 - 1. Lesung
TOP 11	Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher

nichtöffentlicher Teil

TOP 12      Beratung über einen zeitweisen Bauausschuss und eine Prioritätenliste von anstehenden Projekten

<b>TOP 1      Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung</b>
--

Der erste Stellvertreter des Bürgermeisters Herr Prof. Dr. Braun leitet die 01. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates 2022 und begrüßt alle Gemeinderäte/-innen, Ortsvorsteher/-innen sowie die Gäste. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Es sind 13 Gemeinderäte/-innen anwesend, der Gemeinderat ist beschlussfähig.

Die kompletten Sitzungsunterlagen wurden über das RIS übersandt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung, wird der TOP 9 von der TO genommen. Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Herr Lieber äußert seinen Unmut darüber, dass der TOP 9 kurzfristig von der TO genommen wird. Die Problematik bestehe schon seit 2018.

Herr Walter begründet, warum der TOP 9 gestrichen wird. Er entschuldigte sich, kann jedoch nicht zusichern, dass der Sachverhalt in der nächsten GR Sitzung zur Beschlussfassung kommt. Der Sachverhalt wird weiter bearbeitet.

Folgende Tischvorlagen wurden ausgehändigt:

- Vorbericht zum Haushaltsplan der Gemeinde Dürrr.-Dittersbach für das Haushaltsjahr 2022

Zur Unterzeichnung des heutigen Protokolls wird Gemeinderätin/Ortsvorsteherin Frau Giel, S. und Gemeinderat Herr Steglich, R. bestimmt.

<b>TOP 2      Protokollkontrolle</b>
--------------------------------------

- das Protokoll vom 21.09.2021 wird in der nächsten GR Sitzung kontrolliert, weil es heute als Tischvorlage vorlag
- beim Protokoll vom 14.12.2021 stellt Frau Giel fest, dass Anlagen fehlen (wie im Beschluss angegeben) Herr Walter begründet die Rechtsform von Anlagen in Beschlüssen
- Frau Nathau wird den Beschluss (vom 14.12.2021, TOP 5) mit Anlagen an Frau Giel schicken
- das Protokoll vom 14.12.2021 wird mit 2 Stimmenthaltungen bestätigt

<b>TOP 3      Bericht des Bürgermeisters</b>
--

- > Prof. Dr. Braun gratuliert Gemeinderätin Frau Adrian, M. nachträglich zum Geburtstag und wünscht alles Gute
- > die Gemeinde hatte ein Kaufangebot an die BVVG eingereicht, welches jedoch keine Berücksichtigung fand, das Kaufangebot bezieht sich auf das Flurstück 308/6 in Wilschdorf (Gemarkung Wilschdorf)
- > der gekürzte Planungsauftrag Bau / Anbau Kindertagesstätte "Bachflöhe" Stürza wurde unterzeichnet -> die Gemeinde wurde gebeten, den GR in einer E-Mail über die einzelnen Bauetappen des Umbaus zu informieren
- > zur GR Sitzung am 01.03.2022 wird der Planer anwesend sein und das Bauvorhaben Bau / Anbau Kindertagesstätte "Bachflöhe" Stürza vorstellen
- > der Ortschaftsrat von Stürza (als auch alle anderen) können zum frühestmöglichen Zeitraum Einblick in die Planungsunterlagen nehmen
- > Breitbandausbau; am 22.12.2021 hat die Telekom den Eingang des Weiterleitungsbescheides bestätigt

- > im Februar 2022 soll es (lt. Information der Telekom) eine Informationsveranstaltung dazu geben
- > derzeit ist die Gemeinde dabei, den Bewilligungszeitraum um 48 Monate zu verlängern, ein Termin zur Unterzeichnung steht noch nicht fest
- > FFW-Gerätehaus Dobra; hierfür liegt ein Angebot der Firma WOLF-Systeme vor

Termine: - 01.03.2022 Gemeinderatssitzung

#### **TOP 4 Fragen und Anregungen der Gäste**

- Herr Lieber begrüßt die aktuellen Informationen wie z. B. des Breitbandausbaues

#### **TOP 5 Ausscheiden eines Gemeinderates - Beschluss**

Stellv. BM GR Prof. Dr. Braun verliest den Beschluss, es gibt keine Fragen.

##### **Beschluss Nr.: 01/2022**

Der Gemeinderat von Dürrröhrsdorf-Dittersbach beschließt die Anerkennung des wichtigen Grundes zum Beenden der ehrenamtlichen Tätigkeit von Herrn Wolfgang Weiß aus dem Gemeinderat mit Wirkung zum 25.01.2022.

Der Beschluss wird mit 13 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

#### **TOP 6 Nachberufung eines Gemeinderates**

- nach dem Ausscheiden von GR/OV Herrn Weiss, W., wird Frau Rodehüser-Hausch als Gemeinderätin nachberufen -> Frau Rodehüser-Hausch wird verpflichtet
- Stellv. BM GR Prof. Dr. Braun beglückwünscht sie und wünscht alles Gute
- sie informiert, dass es einen neuen Kandidaten für das Amt des Ortsvorstehers in Wünschendorf gibt
- am 17.02.2022 wird die Wahl des Ortsvorstehers von Wünschendorf durchgeführt
- nach dem TOP verlässt Frau Rodehüser-Hausch den Versammlungsraum

#### **TOP 7 Zusammensetzung des Gemeindewahlausschusses zur Durchführung der Bürgermeisterwahlen - Beschluss**

Herr Walter erläutert den Beschluss, es gibt keine Einwände.

##### **Beschluss Nr.: 02/2022**

Der Gemeinderat beschließt die Zusammensetzung des Gemeindewahlausschusses wie folgt:

Vorsitzende/r und deren Stellvertreter/in  
2 Beisitzer/innen und deren Stellvertreter/innen.

Der Beschluss wird mit 13 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

#### **TOP 8 Wahl des Gemeindewahlausschusses zur Durchführung der Bürgermeisterwahlen - Beschluss**

Stellv. BM GR Prof. Dr. Braun verliest den Beschluss, es gibt keine Einwände.

## **Beschluss Nr.: 03/2022**

Der Gemeinderat wählt aus den Wahlberechtigten und den Gemeindebediensteten folgende Bürger in den Gemeindewahlausschuss:

Vorsitzende: Meißner, Monika  
Stellvertreter: Lehmann, Lisa  
1. Beisitzerin: Wenzel, Ines  
Stellvertreter: Hübner, Susan  
2. Beisitzer: Frank, Jochen  
Stellvertreter: Timmermann, Jakob

Der Beschluss wird mit 13 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

<b>TOP 9</b>	<b>Grundstücksverkauf Lieber Dobra - Beschluss</b>
--------------	--

Der TOP wurde gestrichen.

<b>TOP 10</b>	<b>Haushalt 2022 - 1. Lesung</b>
---------------	----------------------------------

- Herr Weber erläutert den Vorbericht zum Haushaltsplan
- die Investitionsplanungen und die Einnahmearten wurden bereits vorgestellt
- Ziel sei es, in der nächsten GR Sitzung den Beschluss zu fassen
- Meinungen, Hinweise:
  - . die Einstellung der zu hohen Kreditaufnahme, findet Frau Giel nicht richtig, Herr Weber begründet die Entscheidung
  - . Hochwasserschutz; gibt es eine Übersicht über Maßnahmen, welche nicht gefördert werden; über Haushaltsreste beschließt der GR am 01.03.2022
  - . der GV steht derzeit nur ein Dienstfahrzeug zur Verfügung, ob ein neues Fahrzeug angeschafft oder ob eine andere Möglichkeit gefunden wird, wird derzeit diskutiert, eine Grundsatzentscheidung wird nach der Bürgermeisterwahl erfolgen
  - . bei Zuständigkeitsangaben sollte der zutreffende Name genannt werden
  - . am 06.12.2021 war der BM in Dobra zum Thema Gerätehausneubau
    - Schwerpunkte waren: Einsparpotentiale
    - Treff mit Kreisbrandmeister vereinbaren
    - Landkreisbedarf abfragen
    - Mit Sachbearbeiter Kontakt wegen Fördermittel vereinbaren
  - . Termin zum neuen GH mit dem Planer war heute, nächster Termin ist der 15.03.2022
  - . die Grundlage der Förderung vom neuen GH ist der bestehende Brand-schutzbedarfsplan

<b>TOP 11</b>	<b>Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher</b>
---------------	---

- im OT Wilschdorf leuchtet das Straßenlicht nicht -> die Gemeinde weiß davon, es folgte noch keine Rückmeldung durch Frau Glumbick
- das Dach der Turnhalle sei undicht, das Problem bestünde bereits seit Jahren, hier solle generell eine dauerhafte Lösung gefunden werden, Lösungsvorschlag -> Dach punktuell (im Sommer) öffnen und reparieren

- Dachsanierung Hauptstraße 86; reichen die 25 T€, welche im Haushalt eingestellt sind? Für einen Teil der Dachsanierung seien die Mittel ausreichend.
- Information über den Stand des Antrages vom OR Porschendorf/Elbersdorf bezüglich der Aufhebung des Beschlusses Nr.: 39/2021 (Straßenbestandsverzeichnis), weil der OR nicht angehört wurde -> die Verwaltung wird den Sachverhalt prüfen
- Stand Information über Altersgerechtes Wohnen in Bezug zum Verkauf Grundstück Herbst (ehem. Wärmekeramik), Treff mit den Eigentümern fand statt
- die Fraktion UNABHÄNGIGE BÜRGER hat in der vorletzten Sitzung, Herrn Michael Steglich als Bürgermeisterkandidat nominiert

Der Gast Herr Lieber verlässt den Versammlungsraum.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 21:10 Uhr

.....  
Prof. Dr. Hubert Braun  
1. stellv. Bürgermeister

.....  
Gemeinderat  
Robin Steglich

.....  
Gemeinderätin /Ortsvorsteherin  
Frau Siglinde Giel

Protokoll fertiggestellt am:

08.02.2022

.....  
Steffi Nathau  
Schriftführerin