

NIEDERSCHRIFT

über die 03. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates
(Öffentlich)

Sitzungstermin:	Dienstag, 29.03.2022
Sitzungsbeginn:	ÖFFENTLICHER TEIL 19:30 Uhr
Sitzungsende:	ÖFFENTLICHER TEIL 20:50 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwache Wünschendorf, Zum Sportplatz 1

Anwesende Mitglieder

Mitglieder des Gemeinderates (GR) / Ortsvorsteher (OV)

Bürgermeister Timmermann, Jens-Ole

GR	Herr	Steglich, Robin	GR	Herr	Steglich, Michael
GR/OV	Frau	Giel, Siglinde	GR	Herr	Prof. Dr. Braun, Hubert
GR	Herr	Heinrich, Thomas	GR	Herr	Gelbrich, Holger
GR	Frau	Adrian, Manja	GR	Herr	Eisold, Thomas
GR/OV	Herr	Kreisl, Thomas	GR	Herr	Teubner, Sven
GR	Herr	Schmidt, Marcus			

<u>Gäste:</u>	Frau Hartmann	Planungsbüro Schubert zu TOP 5
	Frau Kramer	Stellv. OV Dürrr.-Dittersbach
	Kamerad Rußig	Freiwillige Feuerwehr Dobra
	2 Einwohner	

<u>Verwaltung</u>	Frau Glumbick, Roselie	Bauamt
	Frau Nathau, Steffi	Schriftführerin
	Herr Weber, Torsten	Kämmerer
	Herr Walter, Christian	Haupt- und Bauamtsleiter

Abwesende Mitglieder

GR/OV	Herr	Stettinius, Armin	(entschuldigt)
GR	Frau	Friebe, Anne	(entschuldigt)
GR	Herr	Ehrentraut, Ralph	(entschuldigt)
GR	Herr	Kochbeck, Christian	(entschuldigt)
GR	Frau	Rodehüser-Hausch, Franziska	(entschuldigt)
OV	Frau	Brandt, Iris	(entschuldigt)
OV	Herr	Blut, Patrick	
OV	Herr	Fitterer, Renè	

Tagesordnung: öffentlich

TOP 1	Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung
TOP 2	Protokollkontrolle und Bestellung von 2 Gemeinderäten/- innen zur Unterzeichnung des Protokolls der heutigen Sitzung
TOP 3	Bericht des Bürgermeisters
TOP 4	Fragen und Anregungen der Gäste
TOP 5	Information zum Verfahrensstand des Bauvorhabens „Neubau Feuerwehrgerätehaus im Ortsteil Dobra“
TOP 6	Entscheidung über die Ausführung des Bauvorhabens „Umbau Dorfgemeinschaftshaus Stürza zur Kindertagesstätte“ - Beschluss

- TOP 7 Aufhebung des Beschlusses zu den Anträgen zur Aufnahme in das Straßenbestandsverzeichnis nach § 53 Absatz 3 Satz 2 SächsStrG – Beschluss
- TOP 8 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen – Beschlüsse
- TOP 9 Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher

nichtöffentlicher Teil

- TOP 10 Beratung zur Durchführung des 352. Dittersbacher Jahrmarkts im Jahr 2022

TOP 1	Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung
--------------	---

Der Bürgermeister Herr Timmermann leitet als Vorsitzender die 03. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates 2022 und begrüßt alle Gemeinderäte/-innen, Ortsvorsteher/-innen sowie die Gäste. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Es sind 11 Gemeinderäte/-innen und der Bürgermeister anwesend, der Gemeinderat ist beschlussfähig.

Die kompletten Sitzungsunterlagen wurden über das RIS übersandt.

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOP 2	Protokollkontrolle und Bestellung von 2 Gemeinderäten/- innen zur Unterzeichnung des Protokolls der heutigen Sitzung
--------------	---

- das Protokoll vom 01.03.2022 wurde bestätigt
- GR/OV Frau Giel und GR Herr Teubner werden vom Gemeinderat bestimmt, das heutige Protokoll zu unterzeichnen
- Vorschlag: die Bestimmung der zwei Gemeinderäte zur Unterzeichnung des Protokolls dauerhaft zu bestimmen -> über den Vorschlag wird in der nächsten GR Sitzung beraten

TOP 3	Bericht des Bürgermeisters
--------------	-----------------------------------

- BM Herr Timmermann berichtet über die neuen Corona-Regeln
- am 12.03.2022 hatte GR Herr Kochbeck Geburtstag, BM Herr Timmermann beglückwünscht ihn in Abwesenheit und wünscht alles Gute
- Vorschlag der Fraktion „Initiative Feuerwehr“ über die Erstellung einer Liste zur Überwachung von Bauvorhaben -> die Liste konnte bis heute noch nicht erstellt werden, wird bis zur nächsten GR Sitzung (April 2022) vorliegen
- die Gemeinderäte Herr Robin Steglich und Herr Michael Steglich erscheinen zum TOP 3, 20.40 Uhr, zur Sitzung
- Bürgermeisterdienstberatung vom 24.03.2022 -> Flüchtlinge, welche schon privat aufgenommen wurden, sollten dringend registriert bzw. die Aufenthaltsdauer gemeldet werden, um später finanzielle Hilfen in Anspruch nehmen zu können, derzeit sind ca. 1200 Flüchtlinge aus der Ukraine privat untergekommen, es ist nicht auszuschließen, dass erneut Turnhallen wieder in Anspruch genommen werden, lt. Landrat
- Spenden sind willkommen, jedoch nicht an die Gemeinde richten, sondern an die dafür eingerichteten Spendenkonten

- SSG Beratung vom 10.03.2022 -> Thema u.a. Probleme Flüchtlinge aus der Ukraine, der Gemeinde liegen noch keine genauen Informationen diesbezüglich vor
- zum 20.02.2022 trat die Novelle des Kommunalrechts in Kraft; Fragen dazu bitte an den BM oder Mitarbeiter der Verwaltung stellen
- am 17.03.2022 erfolgte die öffentliche Unterzeichnung des Vertrages für den Breitbandausbau (Telekom/Gemeinde), danach erhielt BM Herr Timmermann eine Kontaktanzeige von der Firma Unsere Grüne Glasfaser GmbH & Co. KG, welche sich auch anbot, den Breitbandausbau zu realisieren
- am 23.03.2022 tagte der Wasser- und Abwasserzweckverband „Mittlere Wesenitz“, unter anderem mit der Vergabe von Bauleistungen
 - . Ersatzneubau Trinkwasserleitung Marktplatz – Schloßpark Dittersbach
 - . Ersatzneubau Trinkwasserleitung und Abwasserkanal Helmsdorf
 - . Neufassung der Wasserversorgungssatzung und
 - . Mehrausgaben für Ex-Schutz RÜB Schützenhaus- und Bahnhofstraße
- nächste Woche tagt erneut der Wasser- und Abwasserzweckverband „Mittlere Wesenitz“, hier soll die Vergabe der Arbeiten zur Teilerneuerung der Trinkwasserleitung in Porschendorf erfolgen, diese Arbeiten erfolgen unter Vollsperrung und Umleitung über Dobra
- laut dem Landratsamt wird der grundlegende Ausbau der Straße zwischen Porschendorf und Dörrröhrsdorf erfolgen

Termine: - 12.04.2022 Hauptausschusssitzung
 - 26.04.2022 Gemeinderatssitzung

TOP 4	Fragen und Anregungen der Gäste
--------------	--

Fragen gab es:

- zur Situation Ukraineflüchtlinge -> gibt es genaue Zahlen über das Eintreffen der Flüchtlinge, die Unterbringung, wie verläuft die med. Versorgung, stehen Dolmetscher oder Einwohner, welche noch Russischkenntnisse besitzen, zur Verfügung
- Kaufantrag (von Frau Herbst) vom 08.09.2022, die Beschlussvorlage sollte heute auf der TO stehen, dies ist nicht der Fall -> Herr Walter sichert Frau Herbst zu, dass alle Grundstücksangelegenheiten in Bearbeitung seien und aktuell den regulären Beratungslauf durchlaufen
- Frau Ackermann spricht auch das Thema Ukrainische Flüchtlinge an und bemängelt, dass seitens der Gemeinde das Problem nicht ausreichend publik gemacht werde, sie bietet ihre Hilfe und Unterstützung an und fungiert als Ansprechpartnerin
- Frau Ackermann weist auf die Beantwortung ihrer vergangenen Grundstücksangelegenheiten hin und fragt, wann sie mit einer Antwort rechnen könne und in welcher Form
- eine telefonische Antwort habe Frau Ackermann durch Herrn Walter erhalten
- Anmerkung -> Frau Ackermann wird ihre Grundstückseinfahrt verändern, sie bittet um zeitnahe Mitteilung, wer in der Gemeinde wo für was zuständig sei (Organigramm)

TOP 5	Information zum Verfahrensstand des Bauvorhabens „Neubau Feuerwehrgerätehaus im Ortsteil Dobra“
--------------	--

- BM Herr Timmermann übergibt das Wort an Frau Hartmann, sie erläutert den Gemeinderäten ausführlich den Planungsstand, derzeit wird der Kostenrahmen erstellt

- zum 31.03.2022 wird fristgerecht der FÖMI Antrag für das Feuerwehrgerätehaus gestellt, Herr Walter stellt kurz den finanziellen Rahmen und Werdegang vor
- Kamerad Rußig bedankt sich bei allen Beteiligten für die hervorragende Zusammenarbeit und Unterstützung bei dem Projekt
- BM Herr Timmermann bedankt sich bei Frau Hartmann für die Erläuterungen, danach verlässt sie den Beratungsraum

TOP 6	Entscheidung über die Ausführung des Bauvorhabens „Umbau Dorfgemeinschaftshaus Stürza zur Kindertagesstätte“ - Beschluss
--------------	---

- BM Herr Timmermann erläutert kurz den Verfahrensablauf des Projektes
- danach übergibt er das Wort an Frau Glumbick, welche Ausführungen über das Projekt gibt
- Ziel -> Einreichung des Bauantrages zum 31.03.2022 an das LRA
- Herr Walter ergänzt, dass ebenfalls Informationen im Internet veröffentlicht wurden
- Einsparungen:
 - . Haupteinkürzung der 3. Etage (auf dem Dach)
 - . nur ein Kleinlastenaufzug statt einem Personenaufzug
 - . Verkleinerung des Treppenhauses und der Anbaugröße

Hinweise:

- . der Ortschaftsrat Stürza begrüßt den Umbau des DGH zur Kita, aber durch den Umbau fallen die Räumlichkeiten des Ortschaftsrates, des Dorfgemeinschaftshauses, des Jugendclubs und des SV WSG Stürza sowie Lagerräume weg, so GR Herr Schmidt
- . von der GV gibt es die Zusage, dass die freiwerdenden Räumlichkeiten im „alten“ Kindergarten genutzt werden können

GR Herr Schmidt gibt zu Protokoll:

- . nach einer Vorort-Begehung (mit Frau Gröber von der GV) wurde besprochen, dass die Kita-Toiletten und der Heizungsraum umgebaut werden können, dazu sind zeitnah finanzielle Mittel (die Maßnahmen müssen direkt nach Auszug des Kindergartens durchgeführt werden) einzuplanen
- . um das Dorfleben zu erhalten, soll auch eine gemeinsame Heizungsanlage mit dem neuen Kindergarten untersucht werden

Beschluss Nr.: 13/2022

Der Gemeinderat beschließt auf der Grundlage der vorgelegten Planzeichnungen und Erläuterungen den Umbau des Dorfgemeinschaftshauses Stürza zu einer Kindertagesstätte mit einer zukünftigen Mindestkapazität von 12 Kinderkrippen- und 18 Kindergartenplätzen. Die Finanzierung ist gesichert.

Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

TOP 7	Aufhebung des Beschlusses zu den Anträgen zur Aufnahme in das Straßenbestandsverzeichnis nach § 53 Absatz 3 Satz 2 SächsStrG - Beschluss
--------------	---

Der Beschluss wird nach mehrfacher Diskussion heute aufgehoben, es gibt keine Fragen.

Beschluss Nr.: 14/2022

1. Der Gemeinderat hebt den Beschluss Nr. 39/2021 vom 14.12.2021 auf.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Anhörung der Ortschaftsräte entsprechend § 67 Abs. 6 SächsGemO durchzuführen.
3. Eine erneute Beschlussfassung der Anträge zur Aufnahme in das Straßenbestandsverzeichnis erfolgt je Antragsteller, soweit es in der Vorberatung keine Einwände gibt.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Stimmenthaltung, gefasst.

TOP 8	Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen - Beschlüsse
--------------	--

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag.

Beschluss Nr.: 15/2022

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Geldspenden in Höhe von 530,00 € gemäß Anlage 1.

**Anlage 1 zum Beschluss TOP 8 A Geld-Spenden
Gemeinderat am 29.03.2022**

10.03.2022	Margarete Ebert Pirnaer Str. 20, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach, OT Dobra	50,00 €	775 Jahre Dobra
17.03.2022	Rico Brandt Dürrröhrsdorfer Str. 14, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach, OT Dobra	80,00 €	775 Jahre Dobra
18.03.2022	Dagmar Rußig Pirnaer Str. 14, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach, OT Dobra	100,00 €	775 Jahre Dobra
25.03.2022	Dagmar Nikisch Bergstr. 70, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach, OT Elbersdorf	150,00 €	1.500 Jahre Dürrröhrsdorf
29.03.2022	Seeger, Jan und Romy Dorfstr. 7, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach, OT Dobra	150,00 €	775 Jahre Dobra
	Summe:	530,00 €	

Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag des zweiten Beschlusses.
Er weist auf die Befangenheit zweier Gemeinderäte hin.

Beschluss Nr.: 16/2022

Der Gemeinderat beschließt die Annahme einer Geldspende in Höhe von 300,00 EUR gemäß Anlage 2.

**Anlage 2 zum Beschluss TOP 8 B Geld-Spenden
Gemeinderat am 29.03.2022**

29.03.2022	Joachim Steglich Mittelstr. 9, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach	300,00 €	1.500 Jahre Dürrröhrsdorf
	Summe:	300,00 €	

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

Aufgrund des § 20 der SächsGemO waren 2 Gemeindevertreter (Herr Robin Steglich und Herr Michael Steglich) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9	Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher
--------------	---

Von Herrn Michael Steglich (GR) wurde per E-Mail ein Antrag zur heutigen TO gestellt, welche heute nicht vollumfänglich geklärt werden konnten (Anhang 1 zum Protokoll). Es wird in den nächsten Tagen eine Antwort geben und den GR zugesandt.

Hinweise ->

- . die Satzungen der Gemeinde (Marktsatzung, FFW-Satzung, Gebührensatzung der Feuerwehr usw.) bitte auf der Homepage aktualisieren
- . die Webseite ansprechender gestalten
- . es wurde vor ca. 3 Wochen ein Auftrag an den Webträger ausgelöst, welcher das Design überarbeiten sollte, es wird auch eine mobile Version geben

Ende des öffentlichen Teils der Beratung 21.10 Uhr.

.....
Jens-Ole Timmermann
Bürgermeister

.....
Sven Teubner
Gemeinderat

.....
Siglinde Giel
Gemeinderätin / Ortsvorsteherin

Protokoll fertiggestellt am:

05.04.2022

.....
Steffi Nathau
Schriftführerin