Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach
Liegenschaften
Herr Jäckel
Hauptstraße 122
01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach

Ingolf Näther
Alte Hauptstraße 87
01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach

Datum: 26.09.2022

EINGEGANGEN
27. SEP. 2022
Erl. 1037 Lieg.

Sehr geehrter Bürgermeister,

leider kann ich ihrem Vorhaben, den Weg auf meinem Grund und Boden

Gemarkung: Wilschdorf, Flurstück-Nr.: 152, 259/1

in das Straßenbestandsverzeichnis als beschränkt-öffentlichen Weg einzutragen, nicht zustimmen.

Ich bin der Meinung,

- §917 BGB Notwegerecht reicht für die Anwohner aus, um auf ihr Grundstück zu gelangen.

Bei der Eintragung des Weges als beschränkt-öffentlich ist folgendes zu befürchten:

- Zunehmend mehr und schwererer Verkehr als notwendig
- damit verbunden steigende Lärmbelästigung
- steigende Gefährdung insbesondere für die vielen an dem Weg wohnenden Kinder, die in den letzten Jahren hinzugekommen sind
- Zerteilung meiner beiden Grundstücke
- Trennung der beiden Grundstücke voneinander
- Wertverlust meines Grundstückes
- mögliche Straßengebührenbelastung für mich

Folgende Gegebenheiten sprechen meiner Meinung nach gegen die Eintragung dieses Weges als beschränkt öffentlich und gegen einen weiteren Ausbau dieses Weges:

- Unübersichtlicher und schmaler Weg durch nahe Gebäude sowie Bäume und Sträucher
- instabiler Hang im Bereich vom Mühlengebäude bis zum Wohngebäude, der durch die schweren landwirtschaftlichen Fahrzeuge abrutschen kann

Ich bitte sie um Verständnis für meine Haltung.

In wie fern wurde der Weg öffentlich genutzt?

Vielen Dank für ihre Antworten im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen

Ingolf Näther