

Familie Töpfer Edgar
Am Bruch 1
01833 Elbersdorf



Elbersdorf 27.10.2022

Gemeinde Dürrröhrsdorf - Dittersbach
Hauptstraße 122
01833 Dürrröhrsdorf - Dittersbach

Betreff : Eintragungsverfügung beschränkt - öffentlicher Weg Flurstück Nr. 217
Gemarkung Dittersbach

Sehr geehrte Damen und Herren ,

Der Weg ist unsere einzige Zufahrt zu Grundstück und Haus . Neben den Weg im Grundstück ist ein Teich und der direkte Privatbereich (räumlich nicht getrennt). Wenn Sie den Weg als beschränkt - öffentlichen Weg in Ihr Straßenbestandsverzeichnis aufnehmen möchten , möchten Wir das Sie uns einige Bedingungen erfüllen.

- Grundsteuerbefreiung für den Weg
- Instandsetzung des Weges mit den Materialien des Eigentümers
- Verkehrssicherungspflicht incl. Haftung für Teich und direkten Privatbereich
- Schadenersatz bei mutwilliger Zerstörung im Grundstücksbereich durch dritte
- Schnee räumen
- eine schriftliche Bestätigung Ihrerseits für diese Absprachen

Anderfalls lassen wir alles wie es ist oder wir behalten uns als letzte Möglichkeit vor den Weg als öffentlichen Weg zu sperren.

Siehe Sächsisches Naturschutzgesetz , Sechster Abschnitt , Erholung in Natur und Landschaft , § 32 Zulässigkeit von Sperren

Sollten Sie anders Entscheiden, behalten wir uns vor Rechtsmittel dagegen einzulegen.

Wir hoffen auf Ihr Verständnis

Mit freundlichen Grüßen

Familie Töpfer E.