



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 2

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

Vorlagennummer:	.../2023	
Datum:	06.06.2023	
Federführend:	Bauamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	13.06.2023	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/> Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.		

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☒ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☒ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Dobra
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Bauantrag für das Vorhaben Errichtung eines Ferienhauses auf dem Grundstück Pirnaer Straße 24, Flurstück 44/3 der Gemarkung Dobra Antragsteller: Thomas Eisold, Pirnaer Str. 24, OT Dobra, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Gemischte Baufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist auf der Grundlage der vorliegenden Stellungnahmen gesichert. Der Bauantrag basiert auf einem positiven Vorbescheid vom 07.03.2023.
Anlage/-n:	Bauantrag, Lageplan, Grundrisse und Ansichten (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) Vorbescheid vom 07.03.2023 (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war ... Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
M. Steglich
Bürgermeister

(Siegel)