



## SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 3



öffentlich



nichtöffentlich

Vorlagennummer:	.../2023	
Datum:	05.09.2023	
Federführend:	Bauamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	12.09.2023	Hauptausschuss
ö	26.09.2023	Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

### Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

<b>Bezeichnung der Vorlage:</b>	Straßenbenutzungsvertrag zwischen der Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach und der Lebensraum Konzept GmbH Wilschdorf zum Erschließungsvertrag „Wohngebiet Fischbacher Straße- östlicher Teil“ im Ortsteil Wilschdorf
<b>Gesetzliche Grundlage/-n:</b>	§23 Sächsisches Straßengesetz
<b>Beschluss:</b>	Der Gemeinderat beschließt den Abschluss des Straßenbenutzungsvertrages im Zusammenhang mit dem Erschließungsvertrag B-Plan „Fischbacher Straße- östlicher Teil“ zwischen den oben genannten Parteien in der Fassung laut Anlage. Der Bürgermeister wird beauftragt, alle damit zusammenhängenden Schritte einzuleiten.

**Begründung:**

Die Erschließung für das B-Plangebiet „Fischbacher Straße-östlicher Teil“ erfolgt durch die Lebensraum Konzept GmbH. Auf Grund der Tatsache, dass nach Abschluss der Erschließung einige Leitungsbestände im Straßenkörper des Erschließungsgebietes laut Erschließungsvertrag im Eigentum der Lebensraum Konzept GmbH bzw. deren rechtlichen Nachfolger verbleiben, macht sich laut §8 (3) der Abschluss eines Straßenbenutzungsvertrages notwendig.

**Anlage/-n:**

Straßenbenutzungsvertrag  
Lagepläne  
Erschließungsvertrag

**Befangenheit:**

Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:


**Abstimmungsverhalten:**

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte einschl. BM:	17
Anwesende Gemeinderäte einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**Beschlussausfertigung:**

.....  
M. Steglich  
Bürgermeister

(Siegel)